

## **Правительство РФ внесло в государственную Думу РФ законопроект №374843-7**

Правительство РФ 27.01.2018 г внесло в государственную Думу РФ законопроект №374843-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части саморегулирования деятельности юридических лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

В пояснительной записке к проекту закона Правительство отмечает, что «предлагаемые законопроектом изменения позволят создать институт саморегулирования в области негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, повысить качество оказываемых услуг по проведению такой экспертизы».

Документ предлагает отменить систему аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы. Таким образом на экспертные организации и их работников будут распространяться требования Градостроительного кодекса к саморегулированию в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. За выдачу положительного заключения при несоответствии проектной документации или результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов предлагается установить ответственность экспертов в виде аннулирования аттестата (без права переаттестации в течение 3 лет). Также устанавливается ответственность саморегулируемых организаций (СРО) за некачественное проведение их экспертами негосударственной экспертизы проектной документации или результатов инженерных изысканий.

Предлагаемые изменения, связанные с введением института саморегулирования в области проведения негосударственной экспертизы, затронут нормы Жилищного кодекса, федеральных законов №412-ФЗ «Об аккредитации в национальной системе аккредитации», №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

Кроме того, устанавливаются повышенные требования к аттестации физлиц на право подготовки заключений экспертизы, а также основания аннулирования квалификационного аттестата на право подготовки таких заключений. В настоящее время законопроект находится на рассмотрении Совета Государственной Думы.